

### 3. Raumprogramm - Variantenvergleich der Flächen mit Musterflächenempfehlung für Gymnasien (MBSJ), "Soll- Ist-Abgleich

#### 3.2 Abgestimmte Nutzervariante 5 Humboldt-Gymnasium (Eichwalde)

Flächenkategorien			SOLL - vierzünftig nach Musterflächenempfehlung Gymnasien		IST - Abgestimmte Nutzervariante 5				
Allgemeiner Unterricht									
Bezeichnung		Anzahl Räume		Fläche [m²]		Anzahl Räume		Fläche [m²]	
· allg. Unterrichtsflächen		26		1.670,00	-1.01	Klasse 1	52,47		
					-1.04	Klasse 2	51,50		
					-1.05	Klasse 3	52,01		
					-1.07	Klasse 4	52,14		
					0.12	Klasse 5	72,96		
					0.13	Klasse 6	63,11		
					0.14	Klasse 7	64,51		
					1.01	Klasse 8	52,04		
					1.02	Klasse 9	51,03		
					1.03	Klasse 10	50,45		
					1.04	Klasse 11	53,22		
					1.05	Klasse 12	51,15		
					1.06	Klasse 13	55,06		
					1.08	Klasse 14	58,02		
					1.18	Klasse 15	52,83		
					1a.03.1	Klasse 16	66,09		
					2.01	Klasse 17	52,99		
					2.10	Klasse 18	57,97		
					2.22	Klasse 19	52,64		
					2a.06	Klasse 20	67,68		
					2a.08	Klasse 21	68,02		
					2a.05.1	Klasse 22	66,62		
					3.03	Klasse 23	44,85		
					3.04	Klasse 24	54,84		
					3.06	Klasse 25	55,12		
					3.10	Klasse 26	49,76		
Summe	26		1.670,00		26		1.469,08		
					Differenz		0		
							-200,92		
zzgl. Garderobenfläche				150,00					
Summe			150,00				0,00		
					Differenz		-150,00		
· Gruppen- u. Arbeitsflächen				160,00	3.02	Schülerfirma/Ags	45,37		
					1		45,37		
Summe			160,00				-114,63		
					Differenz				
· Lehrmittlräume				100,00	-1.09	Vorb. LuBK	40,12		
					-1.21.1	Vorb. 1	33,00		
					1.07.1	Sammlung	26,27		
					1.11	Vorb. 2	25,88		
					1.12.1	Vorb. 3	32,23		
					1.12.2	Vorb. 4	21,40		
					2.02.1	Vorb. 5	26,84		
					2.02.2	Vorb. 6	26,59		
					2.09.2	Sammlung WAT	26,46		
					2a.07	Vorb. 7	27,13		
					3.14	Vorb. 8	68,65		
Summe			100,00		6		354,57		
					Differenz		254,57		
· LuBK (bei Bedarf)				140,00	-1.08	LuBK 1	54,99		
					-1.10	LuBK 2	57,18		
					2		112,17		
Summe			140,00				-27,83		

### 3. Raumprogramm - Variantenvergleich der Flächen mit Musterflächenempfehlung für Gymnasien (MBS), "Soll- Ist-Abgleich

#### 3.2 Abgestimmte Nutzervariante 5 Humboldt-Gymnasium (Eichwalde)

Flächenkategorien			SOLL - vierzünftig nach Musterflächenempfehlung Gymnasien		IST - Abgestimmte Nutzervariante 5				
Fachräume									
Bezeichnung		Anzahl Räume		Fläche [m²]		Anzahl Räume		Fläche [m²]	
Naturwissenschaft (Ph / Ch / Bio)									
· Demonstrations-/ Übungsraum				420,00	1.32		Physik 2	66,36	
					1.34		Physik 1	84,88	
					1.35		Nawi flex 1	84,88	
					1.37		Nawi flex 2	62,64	
					2.32		Bio 2	66,46	
					2.34		Bio 1	84,88	
					2.35		Chemie 1	84,88	
					2.37		Chemie 2	62,64	
Summe				420,00	8		597,62		
					Differenz		177,62		
· Sammlungs-/Vorbereitungsraum				240,00	1.33		Vorb. 2	28,27	
					1.36		Vorb. 1	24,84	
					2.33		Vorb. 4	28,27	
					2.36		Vorb. 3	24,84	
Summe				240,00	4		106,22		
					Differenz		-133,78		
· Raum für brennbare Flüssigkeiten (bei Bedarf)				15,00				0,00	
								0,00	
Summe				15,00				0,00	
					Differenz		-15,00		
Technik / Arbeitslehre									
· Unterrichtsraum · Maschinenraum / Lager				80,00 50,00 130,00				0,00 0,00 0,00	
								0,00	
								0,00	
Summe				130,00				0,00	
					Differenz		-130,00		
Kunst/ Musik									
· Unterrichtsraum				160,00	1a.04		Kunst 1	82,16	
					1a.06		Kunst 2	61,05	
					1a.07		Kunst 3	64,68	
Summe				160,00	3		207,89		
					Differenz		47,89		
· Sammlungs-/Vorbereitungsraum				60,00	0.11		Instrumenten- lager	29,06	
					1a.05		Kunst Vorb.	25,27	
								54,33	
Summe				60,00	2		54,33		
					Differenz		-5,67		
Informatik - Computerkabinett (bei Bedarf)									
· Computerkabinett (bei Bedarf)				160,00	2.07		Informatik	53,47	
					2.08		Informatik	56,09	
· Informatik / Vorbereitg. Informatik				160,00	2		109,56		
					Differenz		-50,44		

### 3. Raumprogramm - Variantenvergleich der Flächen mit Musterflächenempfehlung für Gymnasien (MBSJ), "Soll- Ist-Abgleich

#### 3.2 Abgestimmte Nutzervariante 5 Humboldt-Gymnasium (Eichwalde)

Flächenkategorien	SOLL - vierzütig nach Musterflächenempfehlung Gymnasien	IST - Abgestimmte Nutzervariante 5
-------------------	--	------------------------------------

Verwaltung / Lehrkräfte / Koordination						
Bezeichnung	Anzahl Räume		Fläche [m²]	Anzahl Räume		Fläche [m²]
· Schulleitung (einschl. stellv. Schulleitung und Sekretariat)			70,00	2.03.1	Kopierer SL	4,37
				2.04	Stv. SL	26,68
				2.05	Sekretariat	36,41
				2.06	SL	31,73
				2.12	OsKo	17,60
				2.13	Vorraum	9,39
				2.14	Kopierer Lehrer	5,95
				2.23	Büro Erg.	11,88
Summe		70,00	8		144,01	
			Differenz		74,01	
· Aufenthalts-/ Arbeits-/ Beratungsflächen für Lehrkräfte und sonst. päd. Personal)			325,00	1.10	berat. LuBK	17,31
				2.15	Teeküche	8,93
				2.16.1	Lehrer Postf.	26,93
				2.16.2	Lehrerzimmer	26,56
				3.09.1	Büro Soz.arbeit	16,39
				3.09.2	Aktivit. Soz.Arb.	28,16
Summe		325,00	5		124,28	
			Differenz		-200,72	
· Schülervertretung			25,00	3.01	Schülersprecher	51,91
	Summe		25,00			51,91
			Differenz		26,91	
· Erste Hilfe			10,00	2.03.2	Erste Hilfe	19,76
	Summe		10,00	1		19,76
			Differenz		9,76	
· Reinigungspersonal / Geräte (siehe Reinigungsmittel)			30,00			0,00
	Summe		30,00	Anzahl/Lage p 0		0,00
			Differenz		-30,00	
· Therapieaum (bei Bedarf)			40,00			0,00
	Summe		40,00			0,00
			Differenz		-40,00	

Gemeinschafts- und Ganztagsflächen						
Bezeichnung	Anzahl Räume		Fläche [m²]	Anzahl Räume		Fläche [m²]
· Pausenhalle/ Aula · Pausenfläche  Summe			486,00	3.07	Aula	176,33
				3.31	Dachterrasse	375,12
			486,00	1		551,45
			Differenz		65,45	
· Essensbereich (Mensa, Küche, Multifunkt.)   Summe			561,00	02	Cafeteria	132,31
				03	Küche	23,16
				09	Raum	6,58
			561,00	3		162,05
			Differenz		-398,95	
· Einzelarbeitsplätze für Schülerinnen u. Schüler  Summe			81,00	2a.09	Lerninsel	51,92
			81,00	Lerninseln in Fluren		51,92
				Differenz		-29,08
· Bibliothek/ Mediothek  Summe			100,00		nicht vorhanden	
			100,00			0,00
				Differenz		-100,00
· Lehrküche (bei Bedarf)  Summe			50,00		nicht vorhanden	
			50,00			0,00
				Differenz		-50,00

### 3. Raumprogramm - Variantenvergleich der Flächen mit Musterflächenempfehlung für Gymnasien (MBS), "Soll- Ist-Abgleich

#### 3.2 Abgestimmte Nutzervariante 5 Humboldt-Gymnasium (Eichwalde)

Flächenkategorien	SOLL - vierzünftig nach Musterflächenempfehlung Gymnasien	IST - Abgestimmte Nutzervariante 5
-------------------	--	------------------------------------

Wirtschaftsflächen					
Bezeichnung	Anzahl Räume	Fläche [m²]	Anzahl Räume	Fläche [m²]	
· Abstellräume/ Archiv/Lager		150,00	-1.06	Lager 1	9,65
			-1.11.1	Kammer	11,61
			-1.12	Lager 2	5,15
			-1.21.2	Archiv	17,98
			-1.22	Lager 3	7,49
			2.19	Kammer	1,17
			3.05	Abstell.	15,98
			3.08.1	Stuhllager	18,40
			3.08.5	Lager	3,41
			3.13.2	Kammer	1,40
Summe		150,00	11		92,24
			Differenz		-57,76
· Hausmeisterwerkstatt / -dienstraum		15,00	-1.14	Hausmeister	43,25
Summe		15,00			43,25
			Differenz		28,25
· Abstellraum für Außengeräte (unveränderter Bestand im Gartenhaus)		20,00		Bestand (Gartenhaus, 2 Räume)	20,85
Summe		20,00	2		20,85
			Differenz		0,85
· Reinigungsmittel 5m² je Ebene		20,00	1.15	Rein. 1	0,94
			2.18	Rein. 2	4,00
Summe		20,00	2		4,94
			Differenz		-15,06
· zentrale IT-Infrastruktur/Server (bei Bedarf)		10,00	-1.14	Server	bei Hausmeister
Summe		10,00	1	bei Hausmeister	
			Differenz		-10,00

WC-Anlagen						
Bezeichnung	Anzahl WT	Anzahl WC	Anzahl Urinal	Raumnr. /	Bezeichnung /	m²
				Anzahl WT	Anzahl WC	Anzahl UR
· Schülerinnen	7	20		-1.20	WC Mädchen	20,35
				3	4	0
				0.17	WC D.	14,84
				2	5	0
				06	WC D.	3,12
				1	1	0
				1.16	WC D.	19,37
				3	3	0
				2.20	WC D.	19,57
				3	5	0
				2a.03	WC D.	7,76
				1	2	0
				3.13.1	WC D.	7,65
				1	2	0
Summe	7	20	0,00	14	22	0
				7	2	0
· Schüler	5	8	16,00	-1.17	WC H.	13,02
				2	2	4
				0.15	WC H.	14,19
				2	2	4
				07	WC H.	4,81
				1	1	1
				1.13	WC H.	15,95
				2	2	4
				2.17	WC H.	15,98
				2	2	4
				2a.05	WC H.	6,03
				1	1	1
				3.12	WC H.	8,73
				1	1	1
Summe	5	8	16,00	13	15	19
				8	7	3

### 3. Raumprogramm - Variantenvergleich der Flächen mit Musterflächenempfehlung für Gymnasien (MBS), "Soll- Ist-Abgleich

#### 3.2 Abgestimmte Nutzervariante 5 Humboldt-Gymnasium (Eichwalde)

Flächenkategorien	SOLL - vierzünftig nach Musterflächenempfehlung Gymnasien			IST - Abgestimmte Nutzervariante 5		
· Lehrerinnen	1	4		-1.19	WC LD	3,52
				1	1	0
				1.09.2	WC-Erg. 1	15,47
				2	4	0
				1.17	WC LD	2,83
				1	1	0
				2.21	WC LD	2,58
				1	1	0
Summe	1	4	0,00	3	3	0,00
				2	-1	0,00
· Lehrer		2	2,00	-1.18	WC LH	3,82
				1	1	0
				1.14	WC LH	4,01
				1	1	0
				2.11.2	WC-LH	16,19
				2	4	0
				3.11	WC-LH	3,35
				1	1	0
Summe	0	2	2,00	4	6	0
				4	4	-2
· Barrierefreies WC 1 barr. Kabine je Ebene	4	4	0,00	-1.11.3	Rb-WC	10,96
				1	1	0
				0.16	Rb-WC	6,18
				1	1	0
				3.08.5	Rb-WC	8,77
				1	1	0
Summe	4	4	0,00	3	3	0
				-1	-1	0
· Personal-WC Mensa				05	WC	3,33
				1	1	0
				1	1	0
Summe				1	1	0
				1	1	0

### 3. Raumprogramm - Variantenvergleich der Flächen mit Musterflächenempfehlung für Gymnasien (MBS), "Soll- Ist-Abgleich"

#### 3.2 Abgestimmte Nutzervariante 5 Humboldt-Gymnasium (Eichwalde)

Flächenkategorien	SOLL - vierzünftig nach Musterflächenempfehlung Gymnasien	IST - Abgestimmte Nutzervariante 5
-------------------	--	------------------------------------

Außenanlagen					
Bezeichnung		Anzahl	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Anzahl	Fläche [m <sup>2</sup> ]
· Schulhof			3.900,00		2.140,00
	Summe		3.900,00		2.140,00
					-1.760,00
· Fahrradstellplätze		324		148	
	Summe	324		148	
					-176
· Schulgarten (bei Bedarf)	?		480,00		
	Summe		480,00		0,00
					-480,00

Sporthalle und Außensportflächen						
Bezeichnung			m <sup>2</sup>	Raumnr.	Bezeichnung	Fläche (m <sup>2</sup> )
<i>Sporthalle</i>						
· Sporthalle (entspr. DIN in m)	27 x 45 m		1.215,00		extern	
<i>Außensportflächen</i>						
· Freispielfläche/ Rundlaufbahn			3.850,00		entfällt	
· 100m-Laufbahn 4 Bahnen			750,00		entfällt	
· Weitsprung 3 Bahnen			480,00		entfällt	
· Hochsprung			60,00		entfällt	
· Kugelstoßen 10 x 15 m			150,00		entfällt	
· Gymnastikrasenfläche			400,00		entfällt	
· Wurfanlage			100,00		entfällt	

Sonstige u. Technikflächen					
Bezeichnung		Fläche [m <sup>2</sup> ]	Anzahl Räume		Fläche [m <sup>2</sup> ]
			-1.02	Technik	17,36
			-1.03	HA	34,64
			-1.16	Heizung	52,03
			0.18	HA	10,53
			08	HA	6,54
			1a.03.2	HA	18,30
			2a.05.2	HA	18,41
	Summe		7		157,81

### 3. Raumprogramm - Variantenvergleich der Flächen mit Musterflächenempfehlung für Gymnasien (MBS), "Soll- Ist-Abgleich

#### 3.2 Abgestimmte Nutzervariante 5 Humboldt-Gymnasium (Eichwalde)

Flächenkategorien	SOLL - vierzünftig nach Musterflächenempfehlung Gymnasien	IST - Abgestimmte Nutzervariante 5
-------------------	--	------------------------------------

Verkehrsfläche				
Bezeichnung				Fläche [m²]
· Verkehrsflächen - Gesamt *** (Flure, Treppen, Aufzüge, Rampen, WF)		-1.11.2	TRH 1 Erweiter.	11,82
		-1.23	Windfang	12,16
		-1.24	TRH 1	21,03
		-1.25	Flur 1	71,94
		-1.26	Flur 2	52,51
		-1.27	TRH 2	16,41
		-1.30	TRH 3	34,69
		0.01	Flur	31,43
		0.02	Flur	51,46
		0.03	Windfang	7,61
		0.11.3	Aufzug	3,22
		01	Vorraum	7,63
		04	Vorraum	2,08
		1.07.2	Flur 1 Rampe	13,93
		1.09.1	Flur 1 Erw.	18,13
		1.09.3	Aufzug	3,22
		1.20	TRH 1	67,17
		1.21	Flur 1	32,43
		1.22	Flur 2	63,14
		1.23	Flur 3	22,36
		1.24	TRH 2	16,32
		1.25	Fluchttreppe	12,47
		1.30	TRH 3	30,19
		1.31	Flur	56,80
		1a.01	TRH	24,18
		1a.02	Flur	61,60
		1a.08	Außentr. /Steg	58,04
		2.09.1	Rampe Flur	13,60
		2.11.1	Flur 1 Erw.	19,21
		2.11.3	Aufzug	3,22
		2.24	TRH 1	51,33
		2.25	Flur 1	32,47
		2.26	Flur 2	16,34
		2.27	Flur 3	56,49
		2.28	TRH 2	9,80
		2.29	Fluchttreppe	14,84
		2.30	TRH 3	33,90
		2.31	Flur 4	57,30
		2a.01	TRH	17,38
		2a.02	Flur	50,20
		2a.10	Außentr. /Steg	54,68
		3.08.2	Aufzug Flur	7,88
		3.08.4	Aufzug	3,22
		3.15	TRH 1	50,84
		3.16	Flur 1	16,24
		3.17	Flur 2	76,15
		3.18	TRH 2	8,39
		3.19	Fluchttreppe	17,52
		3.30	TRH 3	32,23
Summe				1.447,20

Summe m² NRF - Abgestimmte Nutzervariante 5	6.180,86
---	----------

gerundet	6.180,90
----------	----------

**Erklärung:**

Gegenüber der Varianten 1 und 2 kommt es zu einer Steigerung der Netto-Raumflächen (NRF), weil Flächen des Sonderfalls nicht Gegenstand der Berechnung waren.

Das betrifft z. B. die Dachterrasse und die Verbindung zum aufgestockten 2-Geschosser (Außentreppe und Steg).

Die Außenanlagen gehen nicht in die Berechnung der Netto-Raumflächen (NRF) ein.

Bei der Berechnung wird nicht in Regel- und Sonderfall unterschieden.

aufgestellt am 20.09.2024

Wanta Architekten BDA GbR